

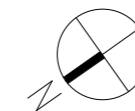
### 3-Zimmer-Wohnung

2.OG TOP 8

Wohnbereich	59,68 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	17,05 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	9,34 m <sup>2</sup>
Bad/WC 1	21,51 m <sup>2</sup>
Bad/WC 2	6,28 m <sup>2</sup>
WC	1,85 m <sup>2</sup>
Wirtschaftsraum/Abstellraum	11,09 m <sup>2</sup>
Schrankraum	11,91 m <sup>2</sup>
Sitzerker	1,68 m <sup>2</sup>
Vorraum	17,72 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>158,11 m<sup>2</sup></b>

Terrassenfläche 87,77 m<sup>2</sup>

Flächenangaben abzgl. Putz



M 1:100

HV  
WWB

Heizkreisverteiler  
Warmwasserbereitung

