

## 2-Zimmer-Wohnung

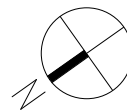
EG TOP 2

Wohnbereich	37,07 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,08 m <sup>2</sup>
Bad/WC	8,65 m <sup>2</sup>
Sitzerker	1,68 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,85 m <sup>2</sup>
Vorraum	7,23 m <sup>2</sup>

**Gesamtwohnfläche 71,56 m<sup>2</sup>**

Terrassenfläche 27,29 m<sup>2</sup>

Flächenangaben abzgl. Putz



M 1:100

HV  
WWB

Heizkreisverteiler  
Warmwasserbereitung

